



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5  
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X02F5GI4

## Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/54619/2024/VES/  
Č. j.: MC05 179928/2024  
Vyřizuje: Mgr. Hana Veselá

Archiv:  
Spisový znak: 330 V/5  
V Praze 31.07.2024

## SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), (dále jen "stavební úřad"), obdržel žádost ve věci poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou dne 25.07.2024 podala

(dále jen "žadatelka"). Žadatelka žádostí ze dne 25.07.2024 požadovala poskytnutí následujících informací ve věci „havarijní výměr bytu, který v nájmu obývám“, neboť „od vlastníka celého domu a tedy i bytu, který v nájmu obývám, jsem se dozvěděla, že byl zdejší stavební odbor požádán o „vydání havarijního výměru“ a o „přidělení dočasného náhradního bydlení“.

Stavební úřad v agendovém informačním systému žadatelkou požadované informace dohledal a zjistil následující:

Dne 24.06.2024 obdržel stavební úřad podání, které podala , týkající se stavby označené jako „Řešení havarijního stavu bytu v podkroví . Toto podání bylo stavebním úřadem vyřízeno sdělením ze dne 02.07.2024. Zde bylo majitelce domu a předmětného bytu sděleno, že v případě jí navrženého řešení havarijního stavu bytu v podkroví se jedná:

- o stavební úpravy naplňující definici ustanovení § 103 odst. 1 písm. c), d) stavebního zákona a v souladu s tímto ustanovením **není vyžadováno stavební povolení ani ohlášení**, a stavební úřad takové stavební úpravy bere pouze na vědomí,
- o stavební úpravy v souladu s ustanovením § 79 odst. 1, stavebního zákona, **nevyžadující rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas**,
- stavební úřad v závěru svého sdělení upozornil, že **zajištění náhradního ubytování je stanoveno občanským zákoníkem a poskytuje ho vlastník nemovitosti**, nikoliv stavební úřad.

Anonymizovaná kopie výše uvedeného sdělení tvoří přílohu tohoto dokumentu.

Podle § 5 odst. 3 bude informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách MČ Praha 5:

<https://www.praha5.cz/povinne-zverejnovane-informace/archiv-poskytnutych-informaci-podle-zakona-c-106-1999-sb/>

Ing. Dana Ševčíková  
vedoucí Odboru Stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Mgr. Hana Veselá

**Přílohy:** Anonymizovaná kopie požadovaného sdělení

Při jednání se stavebním úřadem vždy uvádějte číslo jednací a spisovou značku stavebního úřadu.

**Obdrží:**

účastník řízení

Stejnopis: spisy